

優遇制度について (令和元年11月現在)

●地方税の課税を3年間免除します！

- (1)主に製造業対象
法人税の特別償却(初年度)
事業税(3年間)、不動産取得税、固定資産税(3年間)課税免除
※過疎地域自立促進特別措置法
- (2)製造業以外も対象
不動産取得税、固定資産税(3年間)課税免除 ※地域未来投資促進法

●設備投資・雇用に対し補助金を交付します！

- (1)大分県
 - ①設備投資額×3%+新規雇用者数×80万円 (限度額:3億3千万円) ※過疎地域加算込
(大分県産業立地促進補助金)
 - ②設備投資額×5% (限度額:最大30億円)
(大分県大規模投資促進補助金)
 - (2)玖珠町
固定資産税相当額×5年間+設備投資額×10%+新規雇用者数×10万円×3年間
(玖珠工業団地企業立地促進助成金)
 - (3)国(厚生労働省)
1年度につき50万円~800万円 (最大3年間支給)
※雇用100人以上で、最大2.4億円の特別措置あり
(地域雇用開発助成金)
- (限度額:工区一括取得 …… 1億5千万円
5ha以上の用地取得 … 5千万円
5ha未満の用地取得 … 3千万円)

融資制度について (令和元年11月現在)

県	過疎地域等企業立地特別資金
県	日本政策金融公庫の低利融資
町	ふるさと融資

立地後も継続してフォローアップを行います！ (令和元年11月現在)

- <増設支援> 増設に対する県・町の助成金制度あり
- <人材確保> おおいた産業人財センターによるフォロー体制あり
- <人材育成> (社内外での)人材育成事業に対する県・町の助成金制度あり
- <総合支援> 大分県産業科学技術センター(技術面)、大分県産業創造機構(経営面)による総合的なバックアップ体制あり

各制度のご利用にあたり、一定の要件を満たす必要があります。詳細はお問い合わせください。

お問い合わせ先

玖珠町 企画商工観光課 商工労政・企業誘致班
〒879-4492 大分県玖珠郡玖珠町大字帆足268番地の5
電話番号 0973-72-1151 FAX番号 0973-72-2180
E-mail:kigyoun@town.kusu.oita.jp

玖珠工業団地の
動画はこちら!

玖珠町 企業誘致 検索



九州で、築く！

北部九州の中心に位置、
(大分市・福岡市が60分圏内)
玖珠インターから5分、
絶好のロケーションです。



KUSU

北部九州のコア拠点
大分県 玖珠工業団地

玖珠町

玖珠工業団地の概要



- 事業主体 大分県土地開発公社
- 分譲面積 97,514m²
- 分譲価格 44,000(円/坪)
13,333(円/m²)
- 用 水 上水道 220m³/日
地下水 500m³/日
- 排 水 排水処理後、太田川⇒玖珠川
- 電 力 高压配線送電線 6.6kVまで0.5km
66kVまで1.0km
- 都市計画用途地域 工業系用途地域指定予定
- 建ぺい率・容積率 70% 200%
- 通信インフラ 光回線
- 緑地規制 緩和措置あり

※この他にも用地がございます。詳細はホームページをご覧ください、お問い合わせください。

★開発許可取得済み!
即着工できます。

玖珠工業団地のご案内図



交通アクセス環境◎! 九州全域が取引圏内です。

玖珠ICまで5分、
福岡市・中津市・大分市まで
60分圏内、
交通アクセス環境が
整っています。



各主要都市までの所要時間

〈空路〉	〈陸路〉
・国内線(福岡空港発)	福岡方面…
東京(羽田) 90分	・鳥栖IC 45分
(成田) 105分	・福岡市内 60分
名古屋(中部) 75分	北九州方面…
大阪(伊丹) 65分	・中津市 55分
・国際線(福岡空港発)	・北九州市 100分
ソウル 80分	・下関IC 115分
	大分方面…
	・大分IC 45分
	熊本方面…
	・熊本IC 90分

玖珠町基本情報

- ・総人口 15,269人
- ・労働力(15~64歳) 7,836人 (51.3%)
※ 令和元年11月末
- ・認定こども園 7
- ・幼稚園 1
- ・小学校 8
- ・中学校 1
- ・高等学校 1
- ・医療機関 21
※ 令和元年町政要覧

くすは良質で豊富な水を活かした「農業」が盛んです。

○言わずと知れたお米・牛・しいたけ

玖珠産米……
全国食味ランキング特A、平成天皇即位時の献上米
(全国で二か所)JR九州クルーズトレイン ななつ星
in九州に採用

豊後玖珠牛…
豊後牛の約1割が玖珠産、全国和牛
能力共進会で常に上位を獲得

しいたけ……
大分県は質・量ともに日本一!

○更に、管内で次の生産を促進しています!
(野菜)トマト、ピーマン、白ネギ、梨、キュウリ、しいたけ

○異業種からの企業参入も相次いでいます!

