



玖珠町告示第104号

農用地利用集積計画について

旧農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めたので、同法第19条により公告する。

なお、農用地利用集積計画の関係書類は、玖珠町農業委員会事務局に備えおく。

令和6年12月10日

玖珠町長 宿利政和



1 農用地利用集積計画 議案第 3 号

議案 第 3 号

農用地利用集積計画書

令和6年12月

玖珠町農業委員会

利用集積設定集計表（令和6年12月）

□ 利用権設定（新規）

（単位：㎡）

内訳	第 12 回					年 間 合 計				
	3年未満	3年～5年	6年～9年	10年以上	計	3年未満	3年～5年	6年～9年	10年以上	計
	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積
農地										
田						43,545.00	295,944.00	15,786.00	100,234.00	455,509.00
畑						14,778.00	13,740.00		2,237.00	30,755.00
期間借地										
採草放牧地										
農業施設用地										
計						58,323.00	309,684.00	15,786.00	102,471.00	486,264.00

□ 利用権設定（再設定）

内訳	第 12 回					年 間 合 計				
	3年未満	3年～5年	6年～9年	10年以上	計	3年未満	3年～5年	6年～9年	10年以上	計
	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積
農地										
田	2,337.00	31,401.00	24,741.00	8,412.00	66,891.00	2,337.00	31,401.00	24,741.00	8,412.00	66,891.00
畑										
期間借地										
採草放牧地										
農業施設用地										
計	2,337.00	31,401.00	24,741.00	8,412.00	66,891.00	2,337.00	31,401.00	24,741.00	8,412.00	66,891.00

□ 利用権設定（新規）+（再設定）

内訳	第 12 回					年 間 合 計				
	3年未満	3年～5年	6年～9年	10年以上	計	3年未満	3年～5年	6年～9年	10年以上	計
	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積	面積
農地										
田	2,337.00	31,401.00	24,741.00	8,412.00	66,891.00	45,882.00	327,345.00	40,527.00	108,646.00	522,400.00
畑						14,778.00	13,740.00		2,237.00	30,755.00
期間借地										
採草放牧地										
農業施設用地										
計	2,337.00	31,401.00	24,741.00	8,412.00	66,891.00	60,660.00	341,085.00	40,527.00	110,883.00	553,155.00

□ 利用権設定（移転）

件数		筆数		面積	
12月	累計	12月	累計	12月	累計

□ 利用権設定（所有権移転）

件数		筆数		面積	
12月	累計	12月	累計	12月	累計
		1件	2筆		4,575㎡

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地						利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考		
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所		経営面積(a)	期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況									10a当り賃借料
1	大字戸畑	魚返田	2871	田	田	農用内	1,916.00	再設定		経： 0.0 自： 0.0 借： 0.0 貸： 29.3		経： 134.1 自： 66.1 借： 68.1 貸： 0.0	田	使用貸借
			田(1筆) 計(1筆)			田(1,916.00) 計(1,916.00)	10年							
2	大字四日市	大野原	2860	田	田	農用内	1,462.00	再設定		経： 16.5 自： 16.5 借： 0.0 貸： 22.1		経： 304.4 自： 190.5 借： 113.9 貸： 0.0	田	使用貸借
			大字四日市	三ツ石	3180-2	田	田						農用内	
			田(2筆) 計(2筆)			田(2,208.00) 計(2,208.00)	特記：所有者が異なるため、番号2、3は別記							
3	大字四日市	大野原	2846-6	田	田	農用内	994.00	再設定		経： 0.0 自： 0.0 借： 0.0 貸： 9.9		経： 304.4 自： 190.5 借： 113.9 貸： 0.0	田	使用貸借
			田(1筆) 計(1筆)			田(994.00) 計(994.00)	5年							

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地						利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考		
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所		経営面積(a)	期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況									10a当り賃借料
8	大字太田	内匠	2725-2	田	田	農用内	380.00	再設定		経： 116.3 自： 116.3 借： 0.0 貸： 3.8		経： 140.1 自： 124.5 借： 15.6 貸： 106.7	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)			田(380.00) 計(380.00)	5年						13,158円	
9	大字太田	志津里	1502-3	田	田	農用内	2,513.00	再設定		経： 227.3 自： 227.3 借： 0.0 貸： 25.1		経： 399.6 自： 144.4 借： 255.1 貸： 38.9	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)			田(2,513.00) 計(2,513.00)	5年						35,017円	
10	大字戸畑	北平川	6376-1	田	田	農用内	1,447.00	再設定		経： 12.4 自： 12.4 借： 0.0 貸： 30.2		経： 425.3 自： 98.3 借： 327.1 貸： 0.0	田	
			大字戸畑	北平川	6377-2	田	田						農用内	
			田(2筆) 計(2筆)			田(3,024.00) 計(3,024.00)	玄米30kg5袋							

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地						利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考		
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所		経営面積(a)	期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況									10a当り賃借料
11	大字綾垣	小城	163-1	田	田	農用内	1,945.00	再設定		経： 64.5 自： 14.7 借： 49.8 貸： 52.0		経： 680.8 自： 131.2 借： 549.7 貸： 0.0	田	賃貸借
	大字綾垣	小城	169-1	田	田	農用内	2,185.00						10年	
	大字綾垣	小城	169-2	田	田	農用内	1,072.00						10,000円	
			田(3筆) 計(3筆)				田(5,202.00) 計(5,202.00)							
12	大字戸畑	根ヶ島	6213-1	田	田	農用内	885.00	再設定		経： 99.9 自： 99.9 借： 0.0 貸： 8.9		経： 8.9 自： 0.0 借： 8.9 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)				田(885.00) 計(885.00)						7年	
13	大字戸畑	森木	9736-2	田	田	農用内	821.00	再設定		経： 150.2 自： 150.2 借： 0.0 貸： 8.2		経： 96.6 自： 88.4 借： 8.2 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)				田(821.00) 計(821.00)						10年	

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地							利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考	
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所	経営面積(a)		期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況									10a当り賃借料
14	大字太田	平井	2232	田	田	農用内	1,256.00	再設定		経： 2.1 自： 2.1 借： 0.0 貸： 28.0		経： 176.9 自： 148.9 借： 28.0 貸： 0.0	田	賃貸借
	大字太田	平井	2236	田	田	農用内	1,544.00						10年	
			田(2筆) 計(2筆)				田(2,800.00) 計(2,800.00)						玄米30kg×6袋	
15	大字太田	平井	2182	田	田	農用内	1,442.00	再設定		経： 30.8 自： 30.8 借： 0.0 貸： 174.9		経： 148.8 自： 134.4 借： 14.4 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)				田(1,442.00) 計(1,442.00)						10年	
													玄米30kg×3袋	
16	大字山下	中ノ原	1947	田	田	農用内	3,932.00	再設定		経： 133.0 自： 133.0 借： 0.0 貸： 39.3		経： 381.0 自： 157.1 借： 223.9 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)				田(3,932.00) 計(3,932.00)						3年	
													33,062円	

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地						利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考		
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所		経営面積(a)	期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況									10a当り賃借料
17	大字綾垣	下綾垣	1361-1	田	田	農用内	2,910.00	再設定		経： 0.7 自： 0.7 借： 0.0 貸： 29.1	経： 457.3 自： 135.8 借： 321.5 貸： 0.0	田	賃貸借	
			田(1筆) 計(1筆)				田(2,910.00) 計(2,910.00)					5年		
												20,618円		
18	大字戸畑	名倉	6149-2	田	田	農用内	1,670.00	再設定		経： 107.4 自： 107.4 借： 0.0 貸： 27.6	経： 100.6 自： 71.9 借： 28.7 貸： 0.0	田	賃貸借	
			田(1筆) 計(1筆)				田(1,670.00) 計(1,670.00)					6年		
												玄米30kg×2袋		
19	大字山下	中ノ原	1946	田	田	農用内	1,749.00	再設定		経： 0.0 自： 0.0 借： 0.0 貸： 17.5	経： 381.0 自： 157.1 借： 223.9 貸： 0.0	田	賃貸借	
			田(1筆) 計(1筆)				田(1,749.00) 計(1,749.00)					3年		
												34,305円		

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地						利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考		
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所		経営面積(a)	期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況									10a当り賃借料
20	大字戸畑	魚返畑	2913-1	田	田	農用内	1,099.00	再設定		経： 79.8 自： 79.8 借： 0.0 貸： 77.5	氏名、住所	経： 299.0 自： 124.8 借： 174.2 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)				田(1,099.00) 計(1,099.00)						10年	
													10,000円	
21	大字綾垣	下綾垣	1362	田	田	農用内	3,277.00	再設定		経： 31.0 自： 31.0 借： 0.0 貸： 66.5	氏名、住所	経： 198.4 自： 63.6 借： 134.8 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)				田(3,277.00) 計(3,277.00)						10年	
													9,154円	
22	大字綾垣	下綾垣	1214	田	田	農用内	398.00	再設定		経： 0.0 自： 0.0 借： 0.0 貸： 80.3	氏名、住所	経： 198.4 自： 63.6 借： 134.8 貸： 0.0	田	賃貸借
	大字綾垣	下綾垣	1215	田	田	農用内	4,406.00						10年	
	大字綾垣	下綾垣	1235	田	田	農用内	140.00						3,737円	
	大字綾垣	下綾垣	1349	田	田	農用内	3,083.00							

田(4筆)
計(4筆)

田(8,027.00)
計(8,027.00)

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地						利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考		
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所		経営面積(a)	期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況									10a当り賃借料
23	大字太田	松信	4120-3	田	田	農用内	1,312.00	再設定		経： 81.1 自： 61.7 借： 19.4 貸： 23.4		経： 646.4 自： 0.0 借： 646.4 貸： 0.0	田	賃貸借
	大字太田	松信	4125-1	田	田	農用内	1,025.00						1年	
			田(2筆) 計(2筆)				田(2,337.00) 計(2,337.00)						玄米30kg1袋	
24	大字太田	鳥屋	3160	田	田	農用内	1,767.00	再設定		経： 27.7 自： 27.7 借： 0.0 貸： 26.8		経： 91.3 自： 64.5 借： 26.8 貸： 0.0	田	賃貸借
	大字太田	鳥屋	3180	田	田	農用内	915.00						5年	
			田(2筆) 計(2筆)				田(2,682.00) 計(2,682.00)						玄米30kg3袋	
25	大字山下	小原	1535	田	田	農用内	1,471.00	再設定		経： 107.3 自： 107.3 借： 0.0 貸： 14.7		経： 354.6 自： 235.7 借： 119.0 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(1筆) 計(1筆)				田(1,471.00) 計(1,471.00)						5年	

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地								利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考
	農地の所在			地目		農振区分	面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所	経営面積(a)	期間(終期)	
	大字	字	地番	登記簿	現況								10a当り賃借料	
26	大字山下	小原	1511-1	田	田	農用内	3,285.00	再設定		経： 51.4 自： 51.4 借： 0.0 貸： 34.3		経： 354.6 自： 235.7 借： 119.0 貸： 0.0	田	賃貸借
	大字山下	小原	1511-2	田	田	農用内	149.00						10年	
			田(2筆) 計(2筆)				田(3,434.00) 計(3,434.00)						29,122円	
27	大字綾垣	小城	14-2	田	田	農用内	379.00	再設定		経： 0.0 自： 0.0 借： 0.0 貸： 70.6		経： 359.1 自： 159.7 借： 199.4 貸： 0.0	田	使用賃借
	大字綾垣	上丁	1826	田	田	農用外	861.00						20年	
	大字綾垣	上丁	1843-1	田	田	農用内	612.00							
	大字綾垣	上丁	1848-1	田	田	農用外	815.00							
	大字綾垣	上丁	1869-1	田	田	農用内	572.00							
	大字綾垣	上丁	1869-2	田	田	農用内	1,126.00							
	大字綾垣	上丁	1895	田	田	農用外	2,694.00							
			田(7筆) 計(7筆)				田(7,059.00) 計(7,059.00)							

議案第 3 号

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）

農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、
下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和6年12月10日提出

【 利用権設定 】

番号	利用権を設定(移転)する農用地						利用権を設定(移転)する者		利用権の設定(移転)を受ける者		利用目的	備考	
	農地の所在			地目		面積(m ²)	内容	氏名、住所	経営面積(a)	氏名、住所	経営面積(a)		期間(終期)
	大字	字	地番	登記簿	現況								農振区分
28	大字山下	中塚	849	田	田	農用内	2,024.00	再設定	経： 14,818.0 自： 13,730.0 借： 1,088.0 貸： 0.0	氏名、住所	経： 85,386.0 自： 2,156.0 借： 11,574.0 貸： 0.0	田	賃貸借
	大字山下	中塚	881	田	田	農用内	681.00					3年	
	大字山下	中塚	882	田	田	農用内	1,001.00					10,793円	
			田(3筆) 計(3筆)				田(3,706.00) 計(3,706.00)						
29	大字戸畑	西瀧瀬	7940-8	田	田	農用内	1,353.00	再設定	経： 14,818.0 自： 13,730.0 借： 1,088.0 貸： 0.0	氏名、住所	経： 12,662.0 自： 2,156.0 借： 12,662.0 貸： 0.0	田	賃貸借
			田(3筆) 計(3筆)				田(1,353.00) 計(1,353.00)					20年	
												8,869円	