

玖珠町告示第85号

農用地利用集積計画について

旧農業経営基盤強化促進法 (昭和55年法律第65号) 第18条第1項の規定により、農 用地利用集積計画を定めたので、同法第19条により公告する。

なお、農用地利用集積計画の関係書類は、玖珠町農業委員会事務局に備えおく。

令和5年11月10日

玖珠町長 宿 利 政



1 農用地利用集積計画 議案第 6 号

議案 第 6 号

農用地利用集積計画書

令和5年11月

玖珠町農業委員会

利用集積設定集計表 (令和5年11月)

□ 利用権設定(新規)

1	出八		-m²	١
(単位	:	mឺ)

内訳			第 11 回				年	間合	計	
	3年未満	3年~5年	6年~9年	10年以上	計	3年未満	3年~5年	6年~9年	10年以上	計
農地	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面積
田	5,206.00	19,960.00		29,843.00	55,009.00	46,140.00	321,619.26	51,537.00	179,387.00	598,683.26
畑							19,090.00		116.00	19,206.00
期間借地										
採草放牧地										
農業施設用地										
計	5,206.00	19,960.00		29,843.00	55,009.00	46,140.00	340,709.26	51,537.00	179,503.00	617,889.26

□ 利用権設定(再設定)

内訳			第 11 回				年	間 合	計	
	3年未満	3年~5年	6年~9年	10年以上	計	3年未満	3年~5年	6年~9年	10年以上	計
農地	面 積	面積	面 積	面積	面積	面積	面積	面 積	面積	面 積
田										
畑										
期間借地										
採草放牧地										
農業施設用地										
計										

□ 利用権設定(新規)+(再設定)

内訳			第 11 回				年	間 合	計	
	3年未満	3年~5年	6年~9年	10年以上	計	3年未満	3年~5年	6年~9年	10年以上	計
農地	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積	面 積
田	5,206.00	19,960.00		29,843.00	55,009.00	46,140.00	321,619.26	51,537.00	179,387.00	598,683.26
畑							19,090.00		116.00	19,206.00
期間借地										
採草放牧地										
農業施設用地										
計	5,206.00	19,960.00		29,843.00	55,009.00	46,140.00	340,709.26	51,537.00	179,503.00	617,889.26

□ 利用権設定(移転)

4	件 数	刍	筆 数	面	積
11月	累計	11月	累計	11月	累計

□ 利用権設定(所有権移転)

4	‡数	刍	重数	面	積
11月	累計	11月	累計	11月	累計
1件	1件	2筆	2筆	4,575 m ²	4,575 m ²

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について(利用権貸借) 農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和5年11月10日提出

【利用権設定】

				利用権	を設定	官(移転)~	する農用	用地			利用権を設定	(移転)す	る者	利用権の設定(種	多転) を受	ける者	利用目的		
番号			農地の所	在		地	I	農振	面積(m²)	内容	氏名、住所	経営面	:積(a)	氏名、住所	経営産	ii積(a)	期間(終期)	備	考
	大 =	字	字	地	番	登記簿	現況	区分	ш (х (заг)	谷	11, 1201		124 (37)				10a当り賃借料		
1	大字小田	日	坂屋	2009		田	田	農用内	2, 351. 00	新規		経:自:	97. 2 97. 2		経:自:	444. 1 110. 3	田	賃貸借	
				田(計(1筆) 1筆)				田(2,351.00) 計(2,351.00)			借: 貸:	0. 0 0. 0		借: 貸:	333. 8 11. 6	2年2ヶ月 10,000円		
2	大字大阳		中島	366-2 366-3		田田田	田田田	農用内農用	1, 071. 00 2, 904. 00	規		経: : : : : : : : : : : : : : : : : : :	103. 2 103. 2 0. 0 0. 0		経: 自: 借: 貸:	260. 0 260. 0 0. 0 0. 0	3 年 2 ヶ月	賃貸借	
	大字大阴	畏	中島	366-4	3筆)	田	田	農用内	1,300.00 田(5,275.00)								8,000円		
				計(3筆)				計(5,275.00)										
3	大字小田	H 2	木船	2033		田	田	農用内	1, 166. 00	新規		経: 自: 借:	102. 2 102. 2 0. 0		経: 自: 借:	444. 1 110. 3 333. 8	<u> </u>	賃貸借	
	大字小田	H 7	木船	2037-1		田	田	農用内	1, 689. 00)		貸:	41. 1		貸:	11.6	2 年 2 ヶ月 10,000円		
				田(計(2筆) 2筆)				田(2,855.00) 計(2,855.00)										

旧農業強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について(一括方式) 農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和5年11月10日提出

【一括方式】

玖珠町農業委員会 会長 安藤 恒八

	一括万式		利力	用権を	設定する	農用地				利用権を設定す	る者 (別	f有者)	利用権の設定を受	ける者((耕作者)	農地中間管理機構		
番号		農地の所	在		地	I	農振	面積(m²)	内容	氏名、住所		面積(a) áり賃借	氏名、住所		面積(a)	利用目的	備	考
	大 字	字	地	番	登記簿	現況	区分			т п п		料料	- C 1277	10a当	り賃借料	貸借期間		
1	大字山田	原口	627		田	田	農用内	1, 104. 00	新規		経:自:	32. 0 32. 0		経:自:	497. 2 83. 9	農地中間管理 機構	使用貸借	
	大字山田	森清	1179-8		田	田	農用内	2, 099. 00			借: 貸:	0. 0		借: 貸:	413. 3	田 令和5年12月1日	_	
			田(計(2筆) 2筆)				田(3,203.00) 計(3,203.00)								令和10年12月31 日	-	
																5 年 1 ヶ月	_	
2	大字戸畑	中釣	146-1		田	田	農用内	493.00	新規		経: 自: 借:	39. 2 39. 2 0. 0		経: 自: 借:	214. 1 205. 2 8. 9	農地中間管理 機構	使用貸借	
	大字戸畑	本田上	181		田	田	農用内	1, 487. 00			貸:	0. 0		貸:	0. 0	田 令和5年12月1日	-	
	大字戸畑	平原	372-1		田	田	農用内	1, 935. 00								令和15年12月31 日	<u>-</u> -	
			田(計(3筆) 3筆)				田(3,915.00) 計(3,915.00)								10 年 1 ヶ月	-	
3	大字日出生	牧ノ原	1907-51	L	田	田	農用内	1, 567. 00	新規		経: 自: 借:	57. 1 57. 1 0. 0		経: 自: 借:	372. 8 71. 9 300. 9	農地中間管理 機構	使用貸借	
	大字日出生	本村	2526-1		田	田	農用内	737. 00	-		貸:	18. 4		貸:	0.0	田 令和5年12月1日	_	
	大字日出生	本村	2528		田	田	農用外	968.00								令和15年12月31 日	-	
			田(計(3筆) 3筆)				田(3,272.00) 計(3,272.00)								10 年 1 ヶ月	_	

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について(一括方式) 農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和5年11月10日提出

【一括方式】

玖珠町農業委員会 会長 安藤 慎八

	拍刀八		利	用権を	設定する	農用地				利用権を設定す	る者(所有	育者)	利用権の設定を受	ける者		農地中間管理機構		塚 民八
番号		農地の別	ri在		地	B	農振	面積(m²)	内容	氏名、住所	経営面 10a当		氏名、住所		面積(a)	利用目的	備	考
	大 字	字	地	番	登記簿	現況	区分			八石、江川	#		八石、江川	10a当	り賃借料	貸借期間		
4	大字日出生	牧ノ原	1907-2	1	田	田	農用内	1, 599. 00	新規		経:自:	47. 8 47. 8		経:自:	372. 8 71. 9	農地中間管理 機構	使用貸借	
			田(1筆)				田(1,599.00)			借: 貸:	0. 0 14. 5		借:貸:	300. 9 0. 0	田		
			計(1筆)				計(1,599.00)								令和5年12月1日		
																令和15年12月31 日		
																10 年 1 ヶ月		
5	大字山田	佃	803-1		田	田	農用内	1, 842. 00	規		経: 自: 借:	38. 2 38. 2 0. 0		経 自 借 貸 :	444. 2 197. 0 247. 3	農地中間管理 機構 田	使用貸借	
	大字山田	佃	803-2		田	田	農用内	1, 029. 00			貸:	102. 8		頁:	0.0	令和5年12月1日		
			田(計(2筆) 2筆)				田(2,871.00) 計(2,871.00)	-							令和10年12月31 日		
																5 年 1 ヶ月		
6	大字塚脇	原口	949-1		田	田	農用内	842.00	新規		経:自:	29. 6 29. 6		経:	444. 2 197. 0	農地中間管理 機構	使用貸借	
			田(1筆)				田(842.00)			借: 貸:	0. 0 28. 5		借: 貸:	247. 3 0. 0	田		
			計(1筆)				計(842.00)								令和5年12月1日		
																令和10年12月31 日		
																5 年 1 ヶ月		

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について (一括方式) 農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和5年11月10日提出

【 一括方式 】

玖珠町農業委員会 会長 安藤 慎八

		1	利	用権を	設定する	農用地				利用権を設定す	る者 (別	f有者)	利用権の	設定を受	ける者	(耕作者)	農地中間管理機構		
番号		農地の所	r在		地	目	農振	面積(m²)	内容	氏名、住所	経営 10a ^当	面積(a) áり賃借	氏名、	住所	経営	面積(a)	利用目的	備	考
	大 字	字	地	番	登記簿	現況	区分		谷			料			10a当	り賃借料	貸借期間		
7	大字塚脇	原口	928		田	田	農用内	1, 743. 00	新規		経:自:	53. 8 53. 8			経:自:	444. 2 197. 0	機構	使用貸借	
	大字塚脇	原口	933		田	田	農用内	2, 423. 00	-		借: 貸:	0. 0 30. 2			借: 貸:	247. 3 0. 0	Щ		
							PI										令和5年12月1日		
			田(計(2筆) 2筆)				田(4,166.00) 計(4,166.00)									令和10年12月31 日		
																	5 年 1 ヶ月		
8	大字山下	小原	1513		田	田	農用内	3, 777. 00	新規		経: 自: 借:	43. 5 43. 5 0. 0			経: 自: 借:	86. 2 69. 6 16. 6	機構	使用貸借	
			田(計(1筆) 1筆)				田(3,777.00) 計(3,777.00)			貸:	0. 0			貸:	0.0	田		
			н	1#/				H1 (3,1111 05)									令和5年12月1日		
																	令和15年12月31 日		
																	10 年 1 ヶ月		
	1.4.1.7	n & E	1001		H		# 17	700.00	40		67	51.0			677	00.0	曲址中里然中	<i>4-ш4</i> -ш	
9	大字山下	田能原	1301		田	田	農用内	783. 00	新規		経: 自:	51. 6 51. 6			経: 自:	86. 2 69. 6		使用資借	
	大字山下	田能原	1303		田	田	農用	1, 074. 00			借: 貸:	0. 0 44. 6			借: 貸:	16. 6 0. 0	田		
							外										令和5年12月1日		
			田(計(2筆) 2筆)				田(1,857.00) 計(1,857.00)									令和15年12月31 日		
				/													10 年 1 ヶ月		

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について (一括方式) 農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和5年11月10日提出

【 一括方式 】

玖珠町農業委員会 会長 安藤 慎八

-	107720		利	用権を	設定する	農用地				利用権を設定す	る者(所	r有者)	利用権の	設定を受	:ける者((耕作者)	農地中間管理機構		
番号		農地の所	r在		地	目	農振	面積(m²)	内容	氏名、住所		面積(a) áり賃借	氏名、	住所	経営	面積(a)	利用目的	備	考
	大 字	字	地	番	登記簿	現況	区分	ш /х ()	谷			料		1	10a≝	り賃借料	貸借期間		
10	大字戸畑	新田	1143-1		田	田	農用内	1, 128. 00	新規		経:	105. 6 105. 6			経:自:	45. 3 0. 0	機構	使用貸借	
	大字戸畑	新田	1143-2		田	田	農用内	1, 350. 00			借: 貸:	0. 0 0. 0			借:貸:	45. 3 0. 0	田		
	大字戸畑	新田	1144		田	田	農用	2, 479. 00									令和15年12月1日 令和15年12月31 日		
	大字戸畑	下ノ田	1587		田	田	農用	1, 890. 00									10 年 1 ヶ月		
	大字戸畑	下新田	1616		田	田	農用内	3, 193. 00											
			田(計(5筆) 5筆)				田(10,040.00) 計(10,040.00)											
11	大字日出生	塚ノ脇	2176		田田	田	農用内	3, 494. 00	新規		経: 自: 借:	59. 8 59. 8 0. 0			 経: 自: 借:	167. 5 109. 7 57. 8	機構	使用貸借	
	大字日出生	肉ケ窪	2241-1		田	田	農用内	721. 00			貸:	0. 0			貸:	0.0	田 令和5年12月1日		
	大字日出生	肉ケ窪	2241-2		田	田	農用内	1, 168. 00									令和15年12月31 日		
			田(計(3筆) 3筆)				田(5,383.00) 計(5,383.00)									10 年 1 ヶ月		

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について (一括方式) 農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和5年11月10日提出

【一括方式】

玖珠町農業委員会 会長 安藤 恒八

Ŧ				利	用権を	設定する	農用地				利用権を設定す	る者 (所有者)	利用権の設定を受	ける者 (耕作者)	農地中間管理機構	
番号			農地の所	在		地	I	農振	面積(m²)	内容	氏名、住所	経営面積(a) 10a当り賃借	氏名、住所	経営面積(a)	利用目的	備考
	大 =	字	字	地	番	登記簿	現況	区分			- C II (III)	料	т п п	10a当り賃借料	貸借期間	
12	大字四日	目市	下ノ市	538-1		田	田	農用内	1, 756. 00	新規		経: 17.6 自: 17.6 借: 0.0		経: 617.3 自: 145.1 借: 472.2	機構	賃貸借 賃借料 20,000円/ 筆、11,389円/10a
				田(計(1筆) 1筆)				田(1,756.00) 計(1,756.00)			貸: 0.0		貸: 9.7	田 令和5年12月1日 令和10年12月31 日 5年1ヶ月	
13	大字太田	田 ,	川 <u>底</u>	3919 田(計(1筆) 1筆)	田	田	農用内	1,847.00 田(1,847.00) 計(1,847.00)	規		経: 167.4 自: 167.4 借: 0.0 貸: 0.0		経: 167.4 自: 167.4 借: 0.0 貸: 0.0	農地中間管理 機構 田 令和5年12月1日 令和10年11月30 日 5年	使用貸借

旧農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について(所有権移転) 農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める

令和5年11月10日提出

【所有権移転】

番号	所有権を移転する農用地								所有権を移転する者	所有	所有権の移転を受ける者 利用目的		移転の時期	
	農地の所在			地	目	農振	工徒 / 2\	氏名、住所	氏名、住所		13/13 [13]	支払方法	備考	
	大 字	字	地	番	登記簿	現況	マム	面積(㎡)	経営面積(a)		経営面積(a)	売買価格(円)	支払期限	
1	大字大隈	塔ノ元	319-1		田	田	農用内	2, 484. 00				田	令和5年11月30日	
	大字大隈	大砂	834-1		田	田	農用内	2, 091. 00					口座振込	
			田(計(2筆) 2筆)				田(4,575.00) 計(4,575.00)		(com				
									経: 103.2 自: 103.2 借: 0.0	経自借	0. 0 0. 0 0. 0	1,500,000	令和5年11月30日	
									貸: 0.0	貸:	0.0			